



# PODINT

Rua do Coronel Almeida Valente  
PARANHOS **PORTO**

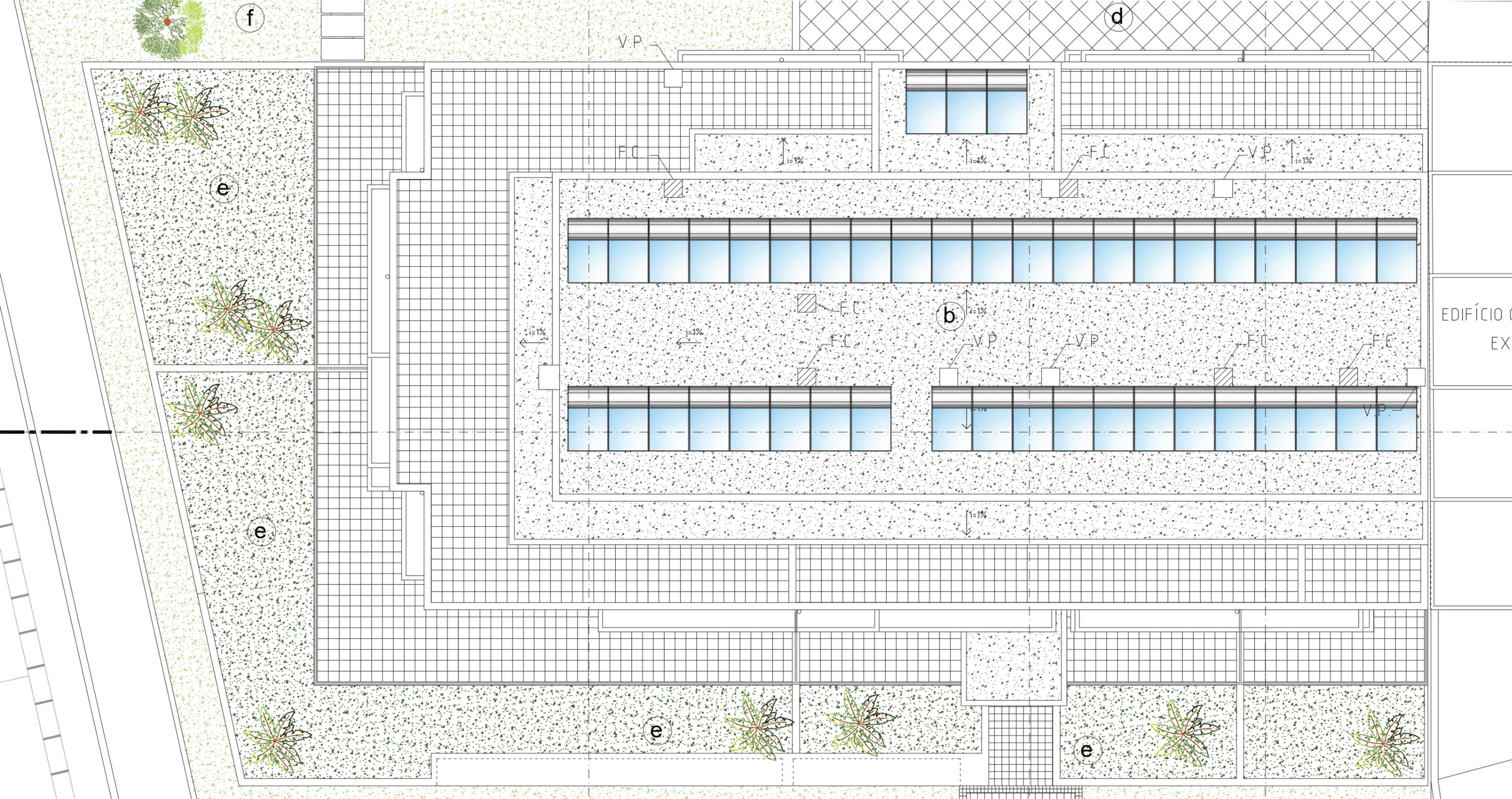
CONSTRUÇÃO:  
**PONTO·  
URBANO**  
PROMOÇÃO:  
PRIORITYBLUE



Rua do Coronel Almeida Valente  
**PARANHOS PORTO**



CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
PROMOÇÃO:  
**PRIORITYBLUE**



EDIFÍCIO C  
EXI

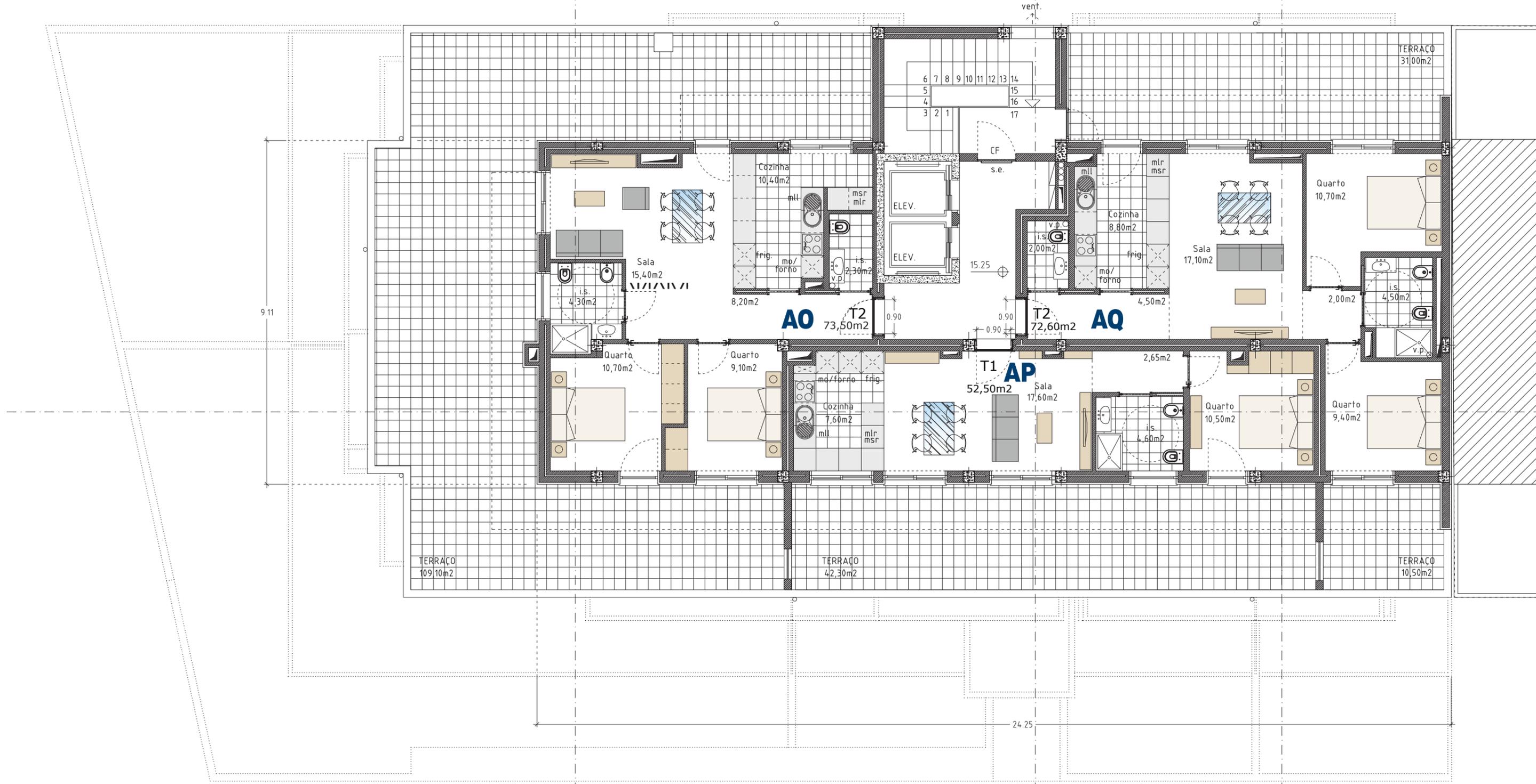


CONSTRUÇÃO:  
PONTO·  
URBANO  
PROMOÇÃO:  
PRIORITYBLUE

COBERTURA

**POINT**  
PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
PARANHOS **PORTO**

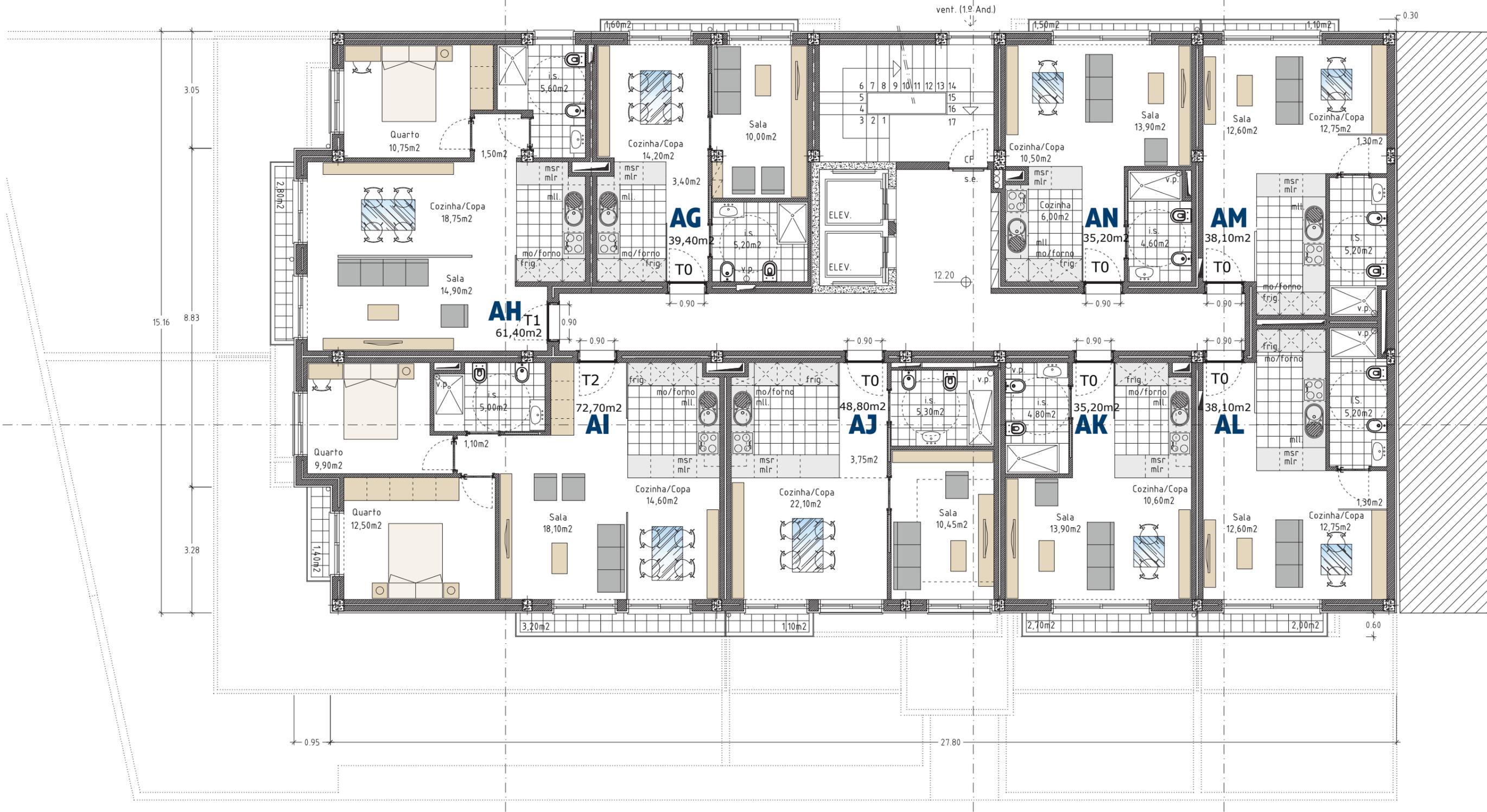


CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
 PROMOÇÃO:  
**PRIORITYBLUE**

**5o ANDAR RECUADO**  
 FRAÇÕES  
**AO AP AQ**

**POINT**  
 PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
**PARANHOS PORTO**

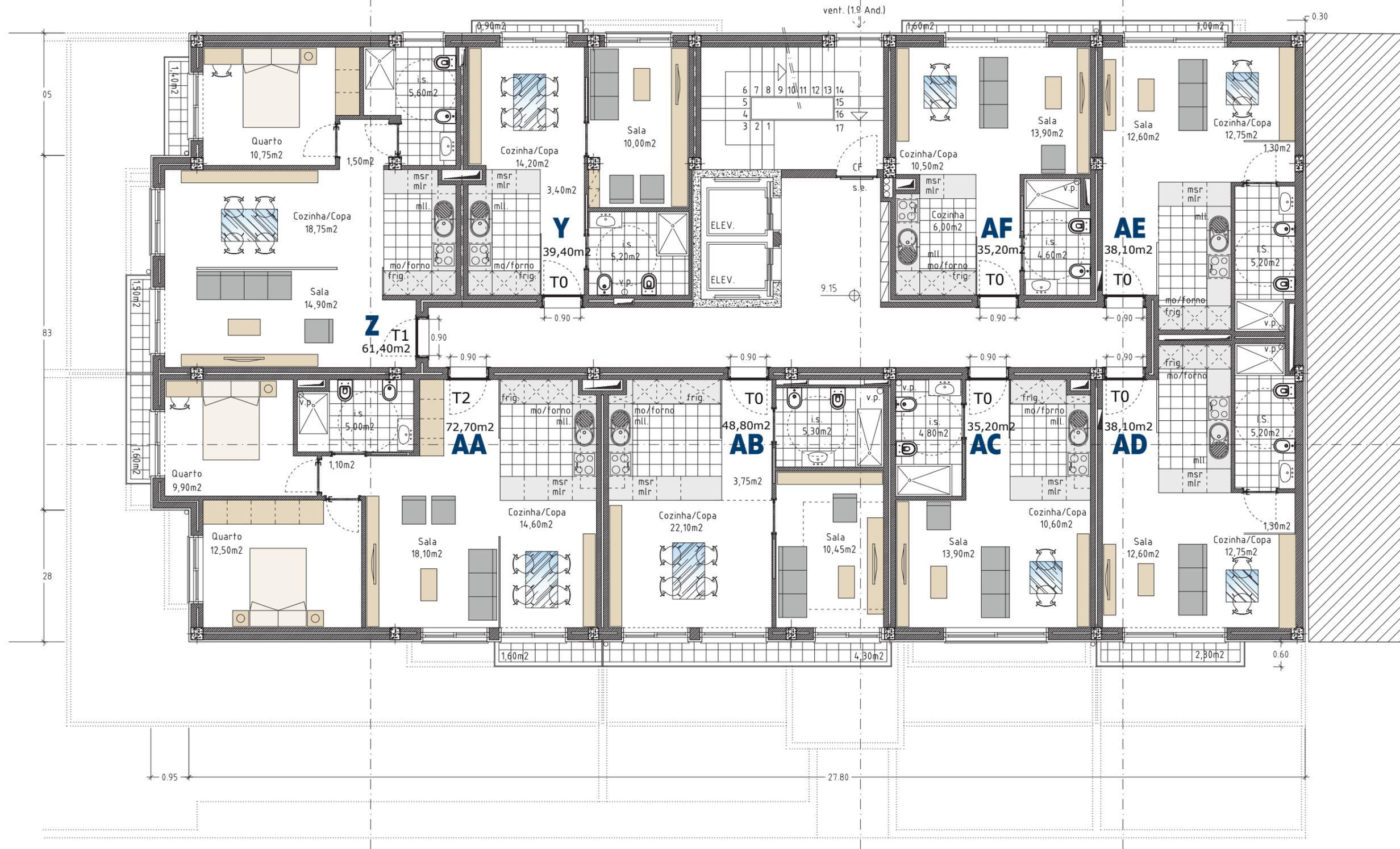


CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
 PROMOÇÃO:  
**PRIORITYBLUE**

**4º ANDAR**  
 FRAÇÕES  
**AG AH AI AJ AK AL AM AN**

**PCDINT**  
 PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
**PARANHOS PORTO**



CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
 PROMOÇÃO:  
**PRIORITYBLUE**

**3o ANDAR**  
 FRAÇÕES  
**Y Z AA AB AC AD AE AF**

**POINT**  
 PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
 PARANHOS **PORTO**

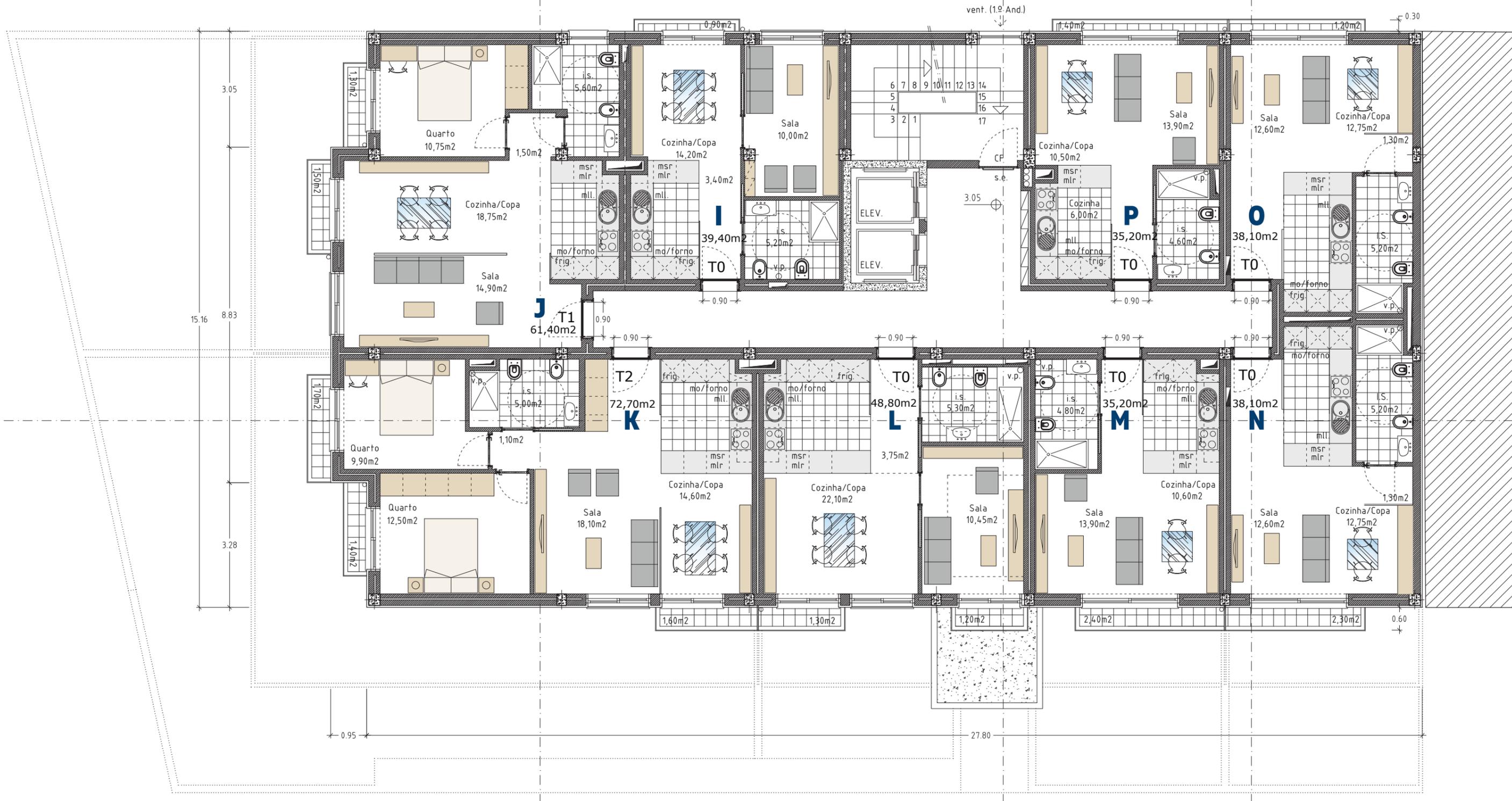


CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
 PROMOÇÃO:  
**PRIORITYBLUE**

**2o ANDAR**  
 FRAÇÕES  
**Q R S T U V W X**

**POINT**  
 PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
**PARANHOS PORTO**



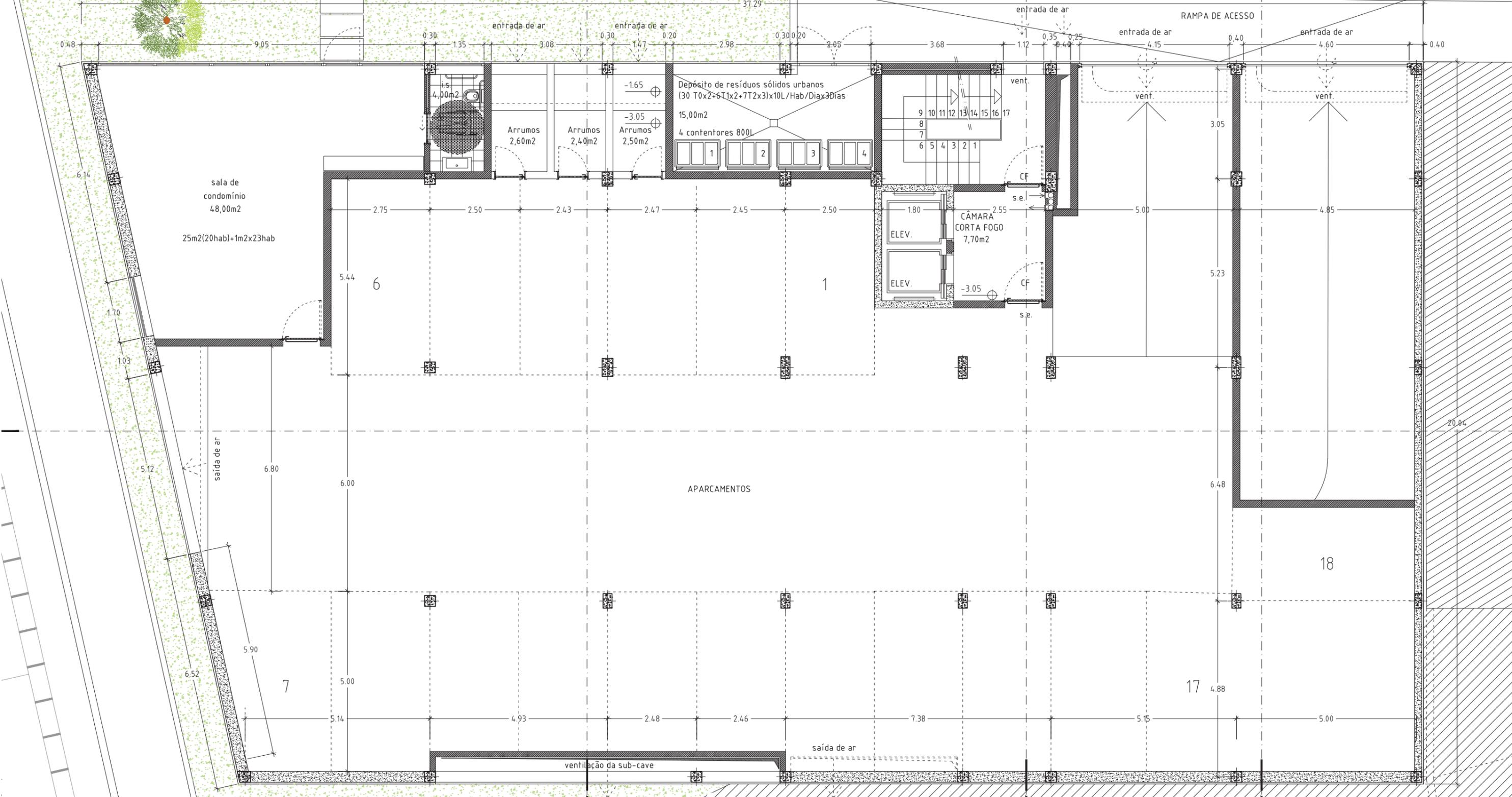
CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
 PROMOÇÃO:  
**PRIORITYBLUE**

**1o ANDAR**  
 FRAÇÕES  
**I J K L M N O P**

**POINT**  
 PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
**PARANHOS PORTO**



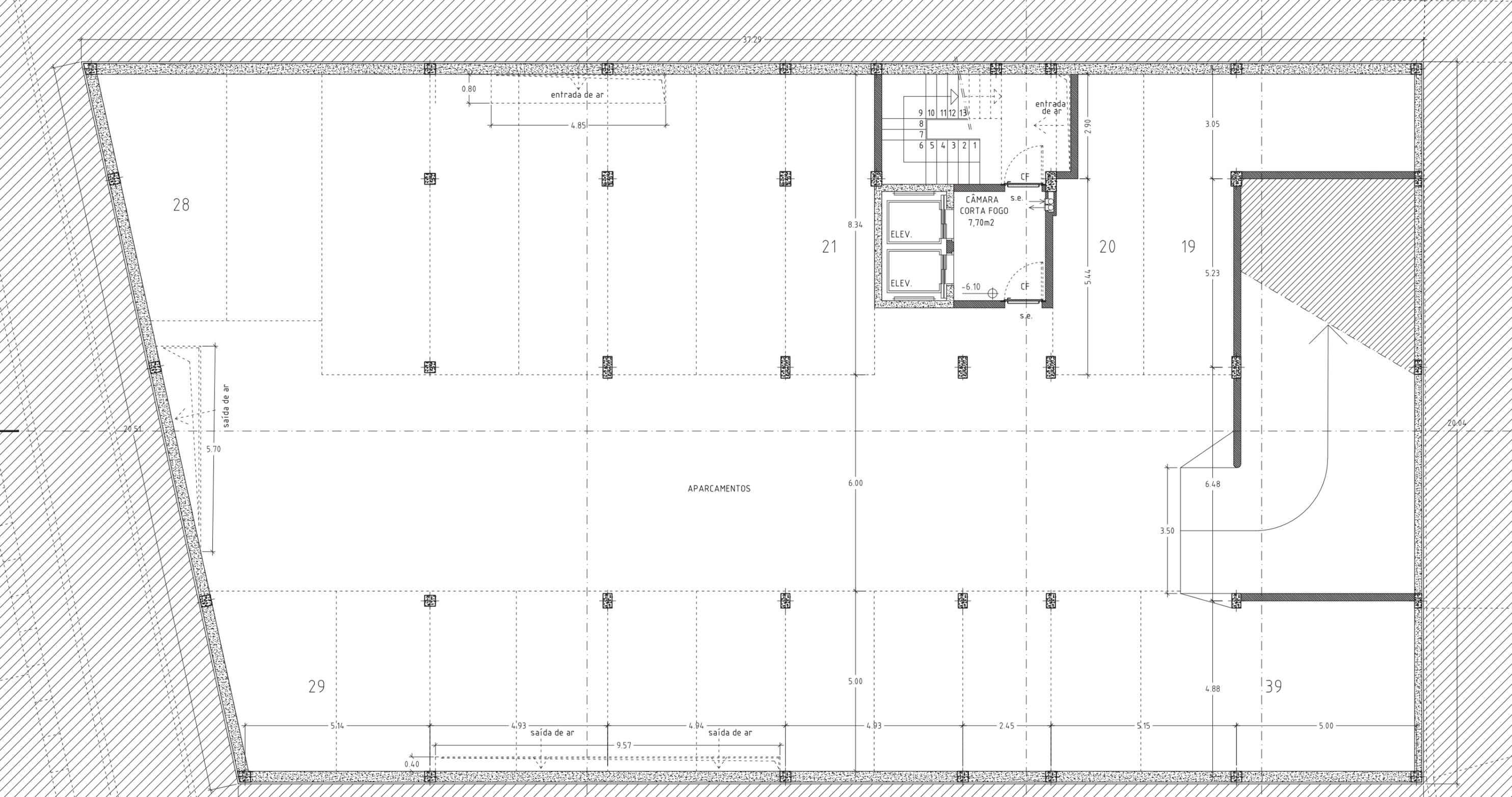


CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
 PROMOÇÃO:  
**PRIORITYBLUE**

**CAVE**

**POINT**  
 PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
 PARANHOS **PORTO**



CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
 PROMOÇÃO:  
**PRIORITYBLUE**

**SUB-CAVE**

**POINT**  
 PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
 PARANHOS **PORTO**





#### EXTERIORES

No revestimento da construção e terreno envolvente, serão empregues os seguintes materiais de acabamento:

##### FACHADAS

- Nos planos a branco:** Pintura a branco e grés porcelânico, branco, tipo Margrês Kerlite White;
- Nos planos a cinza escuro:** Placas de Granito 60x40cm2 e 40x40cm2;
- Caixilharia:** Será em alumínio, com vidro duplo e rotura térmica;
- Portas de acesso comum:** Em vidro temperado laminado;
- Guardas:** Em vidro temperado laminado;
- Cave (estacionamento):** O pavimento será em betão polido; as paredes serão em bloco à vista ou, quando em betão, ficará o betão aparente;

##### COBERTURA

- Geral:** Será em cobertura invertida, impermeabilizada, com camada de godo lavado;
- Platibanda:** Rufos em zinco natural;
- Terraços e varandas:** Grés porcelânico, na dimensão 60x60cm, na cor cinza claro, tipo Margrês Tool Light Grey;

PAVIMENTOS/ACESSO PÚBLICO: Micro-cubo;

#### INTERIORES

No acabamento das zonas comuns aos fogos habitacionais, será generalizado o emprego dos seguintes materiais:

##### PAVIMENTO

**Geral:** Acabamento auto-nivelante em EPOXI, na cor cinza claro/betão ou outra a definir;

##### Cave (estacionamento):

- TETOS:** Piso da cave em betão polido;
- GUARDAS E CORRIMÃOS:** Pintura a branco e/ou cinza claro;
- PAREDES:** Em aço galvanizado;
- PORTAS DE ACESSO PÚBLICO:** Pintura a branco e/ou cinza claro; Vidro temperado;

No acabamento do interior dos fogos habitacionais será generalizado o emprego dos seguintes materiais:

##### PAVIMENTO

**Geral:** Soalho flutuante/estratificado, classe resistência AC5;

##### PAREDES

**Geral:** Em gesso cartonado e integrando isolamento acústico; Cerâmica monoporosa, na dimensão 10x10cm, tipo Primus Vitória, na cor branco brilho ou outra a definir;

##### Sanitários comuns e cozinhas:

**TETOS:** Pintura a branco mate, isolamento acústico, pré-instalação de iluminação;

##### ARMÁRIOS

**Geral:** Laminado em branco;

##### Cozinhas:

Serão em termolaminado, e sem puxadores. Os tampos serão em material composto com resinas, tipo Silstone, na cor cinza claro, tipo Gris Expo;

##### Sanitários:

**PORTAS E DIVISÓRIAS:** Estrutura tipo sandwich, com acabamento em branco; Portas e painéis: painel sandwich contraplacado e termolaminado Formiline, com topo à vista e envernizado;

##### RODAPÉS, AROS E ALISARES:

**FERRAGENS:** Na cor geral das paredes, cinza claro;

##### Roupeiros:

Sistema de abrir tic-tac; Puxador de concha com fechadura tipo

##### Portas de correr:

"APC"-ref.2005\3  
Puxador de cocha tipo "APC"-ref.CV02

##### PEÇAS SANITÁRIAS

##### Sanitas suspensas:

Tipo Sanindusa - Urby

##### Bidés suspensos:

Tipo Sanindusa - Urby

**Lavatórios de pousar:** Tipo Sanindusa Sanlife 600x350

**Lavatórios de encastre:** Tipo Sanindusa Agres 440x260

##### Banheiras:

Tipo Sanindusa Vértice - 805700

##### Bases de duche:

Tipo Sanindusa Plano - 802370

##### Misturadoras lavatório:

Tipo Sanindusa Piano - 802370

##### Misturadoras bidé:

Tipo W2007 Wenzo

##### Misturadoras monocomando de banheira:

Tipo W2007 Wenzo

##### Rampa de duche:

Tipo W2007 Wenzo

##### PEÇAS COZINHA

##### Misturadora lava-louças:

Tipo W2007 WGreco

##### Elerodomésticos:

Tipo W2007 W Dart

Placa de vitrocerâmica Tipo TEKA; Forno micro-ondas

encastrado Tipo TEKA; Máquina de lavar louça

encastrada Tipo TEKA; Extrator Tipo TEKA

Painéis solates para aquecimento das águas sanitárias;

Termoacumulador; Sistema de climatização;

Ar-condicionado; Veda-luzes, blackout, tela na cor

branca em que o sistema é oculto no teto falso e com

tela livre;

# PCOPOINT

PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
PARANHOS PORTO

CONSTRUÇÃO:  
**PONTO URBANO**  
PROMOÇÃO:  
PRIORITYBLUE

## MAPA DE ACABAMENTOS



CONSTRUÇÃO:  
**PONTO·  
URBANO**  
PROMOÇÃO:  
PRIORITYBLUE

**PC** PORTO **INT**

Rua do Coronel Almeida Valente  
PARANHOS **PORTO**



CONSTRUÇÃO:  
**PONTO·  
URBANO**  
PROMOÇÃO:  
PRIORITYBLUE

**PC** PORTO **INT**

Rua do Coronel Almeida Valente  
PARANHOS **PORTO**



CONSTRUÇÃO:  
**PONTO·  
URBANO**  
PROMOÇÃO:  
PRIORITYBLUE

**PCDINT**  
PORTO

Rua do Coronel Almeida Valente  
PARANHOS **PORTO**



# PODINT

PORTO

CONSTRUÇÃO:

PONTO·  
URBANO

PROMOÇÃO:

PRIORITYBLUE